



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO



Inventario de la primera etapa, del Barrio de la Cervecería Quilmes, “Villa Argentina”

Instituto de Investigación en Arquitectura y Territorio
Facultad de Arquitectura y Diseño

Director: Arq. Guillermo Rubén García

guillermoruben.garcia@ucalp.edu.ar

ORCID: 0000-0002-5266-7793

Codirectora: Arq. Marta Julia Oliva

Investigadoras: Arq. Vanina Iturria, Arq. Lorena Mabel San Miguel

Estudiantes: Cátedra de Historia de la Arquitectura 2, FAD UCALP Sede Bernal

Sede: Bernal

Período: 2022-2023

RESUMEN

El Barrio Cervecerero, “Villa Argentina”

La empresa Quilmes adquiere un predio de 105.000 m², ubicado entre la planta fabril y el parque, donde construir un barrio de viviendas para los empleados y obreros de la cervecería. Se cumple finalmente el sueño de la Familia Bemberg con la inauguración, en 1925 de la primera etapa de un ideal “Villa Argentina”.

El diseño del barrio está inspirado en las corrientes urbanísticas de la época de construcción, organizado a través de una diagonal que se inserta en la trama ortogonal preexistente, uniendo visual y espacialmente la fábrica de cerveza Quilmes con el parque, siguiendo el trazado de la ciudad jardín, con manzanas triangulares y plazoletas que articulan las calles secundarias con la diagonal principal, acompañada por una frondosa



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
Y DISEÑO



arboleda de plátanos que caracterizan y enriquecen la calidad ambiental y paisajística del barrio.

En 2012, el municipio de Quilmes declara Patrimonio Histórico, al Parque y al Barrio Cervecero, por Ordenanza Municipal n 11881. En 2016 la Cervecería Quilmes, inicia el proceso de venta del barrio, organizada en tres etapas.

El Inventario del Barrio, en proceso de ejecución por este proyecto es una herramienta necesaria para identificar, registrar, documentar, difundir y salvaguardar los valores de este patrimonio cultural Quilmeño “Villa Argentina”.

Palabras clave: Patrimonio, Quilmes, Villa Argentina, Inventario.

Producción científico académica del proyecto

Visitas guiadas organizadas por el Barrio y el Parque Cervecero, para el día Nacional de los Monumentos (2017, 2018, 2019) descripción del Barrio basada en presentación de la arq. Marta Oliva (integrante de Cátedra Extramuros) en el II Congreso internacional CCoP, sobre Patrimonio Cultural Intangible, Uruguay 2019 y la presentación en las III Jornadas de Historia Regional “El Antiguo Pago de La Magdalena”, organizada por la Junta Estudios Históricos de Quilmes, (18 de Septiembre 2021, segunda parte).

Ponencia “Paisaje Cultural Quilmeño, Barrio Cervecero “Villa Argentina”, un sueño que se hizo realidad”. Arq. Marta Oliva. Disponible en <https://youtu.be/4Zf3YwH9kzE>

Ponencia “Patrimonio Quilmeño: Barrio Cervecero “Villa Argentina”, en Seminario Internacional de Cultura, Arte y Patrimonio. Arq. Marta Julia Oliva. Disponible en <https://youtu.be/EhokSWC31xM>

Ponencia “Inventario de la primera etapa del Barrio de la Cervecería Quilmes “Villa Argentina” en II Seminario de Investigación en Patrimonio, Arquitectura y Diseño. Arq. Guillermo Rubén García y Arq. Marta Oliva. Disponible en <https://youtu.be/9JoDGUUZKmc>